

СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области

29 мая 2026 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского городского поселения Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, так как, указанные объекты необходимы для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ВЛ-6 КВ ВЛ-805 ПС АС-8 7,6КМ, право собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления) на которое возникло до 1 сентября 2018 года, сроком на 49 лет.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 61:02:0509601:93; 61:02:0508901:10562; 61:02:0508901:10542; 61:02:0508901:10300; 61:02:0120138:112; 61:02:0120124:952; 61:02:0120124:951; 61:02:0120124:950; 61:02:0120124:710; 61:02:0120124:709; 61:02:0120124:684; 61:02:0120124:683; 61:02:0120124:681; 61:02:0120124:328; 61:02:0120124:213; 61:02:0120124:190; 61:02:0120124:185; 61:02:0120124:168; 61:02:0120124:167; 61:02:0120124:165; 61:02:0120123:155; 61:02:0120124:324; 61:02:0120124:959; 61:02:0000000:7682; 61:02:0120124:962; земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровых кварталах 61:02:0120124; 61:02:0508901; 61:02:0509501.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ сервитута, согласно приложения №1 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108, каб. 5. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также для подачи заявлений от заинтересованных лиц: вторник с 10:00 до 16:00 (перерыв с 12-00 до 13-00).

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42, office@rosseti-yug.ru, mamedova_ma@geoii.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в

Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского городского поселения заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru, а также в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости». Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайского района Ростовской области» в границах городского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- решение Собрании депутатов Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области от 11 февраля 2009 года № 38 «Об утверждении Генерального плана Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области» (в актуальной редакции).

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайский район Ростовской области» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru.

Приложение №1

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, так как, указанные объекты необходимы для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ВЛ-6 КВ ВЛ-805 ПС АС-8 7,6КМ, сроком на 49 лет.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости
1.	61:02:0509601:93	Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Ореховая, 65
2.	61:02:0508901:10562	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, ул. Южная, 66
3.	61:02:0508901:10542	Россия, Ростовская область, р-н Аксайский, г. Аксай, улица Южная, 64
4.	61:02:0508901:10300	Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай пер. Верхний 49-а
5.	61:02:0120138:112	Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Дачная, 45
6.	61:02:0120124:952	Российская Федерация, Ростовская обл., Аксайский р-н., г. Аксай, ул. Южная
7.	61:02:0120124:951	Российская Федерация, Ростовская обл., Аксайский р-н., г. Аксай, ул. Южная
8.	61:02:0120124:950	Ростовская область, Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Южная, д. 32
9.	61:02:0120124:710	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, ул. Дачная, 5
10.	61:02:0120124:709	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Южная, 6
11.	61:02:0120124:684	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Дачная, 3
12.	61:02:0120124:683	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, ул. Южная, 2а
13.	61:02:0120124:681	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, ул. Дачная, 1а
14.	61:02:0120124:328	Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул.

		Дачная, 33
15.	61:02:0120124:213	Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Южная, 26
16.	61:02:0120124:190	Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Южная, 34
17.	61:02:0120124:185	Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Южная, 24
18.	61:02:0120124:168	Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Дачная, 43
19.	61:02:0120124:167	Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Дачная, 41
20.	61:02:0120124:165	Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Дачная, 37
21.	61:02:0120123:155	Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Южная, 8
22.	61:02:0120124:324	Ростовская область, муниципальный район Аксайский, городское поселение Аксайское, город Аксай, улица Дачная, земельный участок 35
23.	61:02:0120124:959	Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Южная, 16
24.	61:02:0000000:7682	Ростовская обл, Аксайский р-н, г. Аксай, пер. Луговой/ ул. Южная
25.	61:02:0120124:962	Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, город Аксай, улица Южная, 10
26.	61:02:0120124	Земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 61:02:0120124
27.	61:02:0508901	Земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 61:02:0508901
28.	61:02:0509501	Земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 61:02:0509501

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-6 КВ ВЛ-805 ПС АС-8 7,6КМ
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, муниципальный район Аксайский, город Аксай
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	5872 кв.м ± 15.46 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-6 КВ ВЛ-805 ПС АС-8 7,6КМ (п. 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M), м	Описание обозначения точки местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Граница(1)	-	-	-	-	-
1	427856.96	2218079.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	427925.15	2218142.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	427970.32	2218184.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	428063.40	2218274.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	428494.25	2218729.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	428490.83	2218733.39	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

			(определений)		
7	428212.16	2218439.45	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	428213.58	2218438.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	428206.15	2218433.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	428103.46	2218324.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	428059.60	2218278.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	428046.20	2218263.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	428040.44	2218257.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	427921.49	2218146.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	427872.48	2218098.26	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	427856.71	2218083.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	427854.86	2218082.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
1	427856.96	2218079.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Граница(2)	-	-	-	-	-
18	427783.57	2218170.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	427846.44	2218073.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	427846.85	2218072.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	427847.37	2218072.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	427847.92	2218072.45	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

			(определений)		
23	427848.80	2218072.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	427849.63	2218072.64	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
25	427849.94	2218072.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	427850.32	2218073.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	427854.54	2218076.98	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	427851.80	2218080.77	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	427849.01	2218079.24	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	427844.99	2218085.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	427786.30	2218172.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	427783.57	2218170.56	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
Граница(3)	-	-	-	-	-
32	427784.63	2218174.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	427782.65	2218177.69	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	427771.09	2218196.59	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	427752.66	2218222.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	427744.23	2218235.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	427738.37	2218244.67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	427725.45	2218264.32	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

			(определений)		
39	427700.05	2218300.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	427699.63	2218301.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	427699.02	2218301.44	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
42	427698.47	2218301.60	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	427697.87	2218301.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	427697.13	2218301.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	427696.45	2218301.11	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	427695.71	2218300.29	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	427695.48	2218299.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	427695.37	2218299.27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
49	427695.44	2218298.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
50	427695.66	2218297.68	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
51	427695.98	2218297.18	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
52	427721.03	2218261.21	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
53	427736.38	2218241.84	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
54	427749.87	2218221.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
55	427775.45	2218183.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

56	427781.96	2218173.05	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
32	427784.63	2218174.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства**

ВЛ-6 КВ ВЛ-805 ПС АС-8 7,6КМ

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта

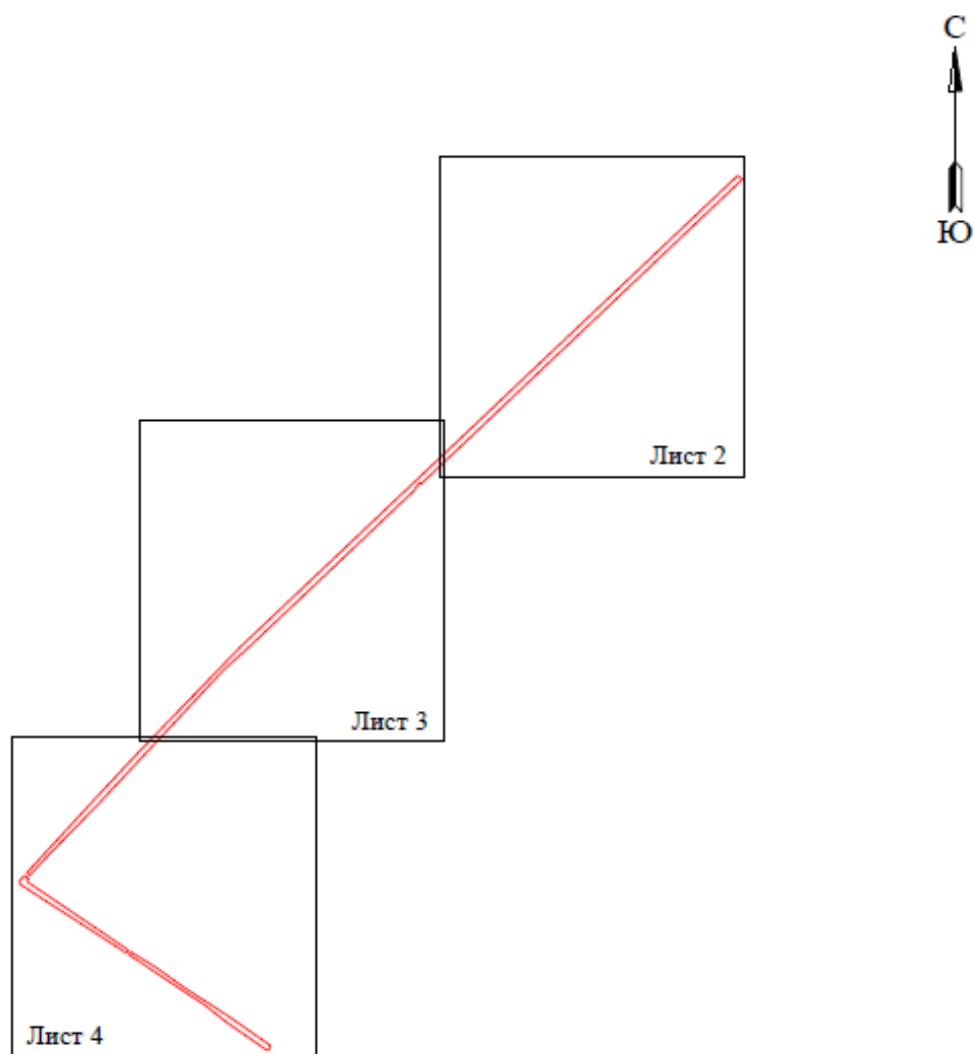


Схема расположения грани публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ-6 кв ВЛ-805 ПС АС-8 7,6кМ

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Лист 2 из 4

Используемые условные знаки и обозначения:

- * 27 - обозначение характерной точки устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в публичный сервитут
- граница кадастрового квартала
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии
- граница населенного пункта, МО
- кадастровый номер ЗУ

61:02:0600021 - номер кадастрового квартала

г. Исток - наименование субъекта, населенного пункта

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

ВЛ-6 кв ВЛ-805 ПС АС-8 7,6кВ

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Лист 3 из 4

Используемые условные знаки и обозначения:

- обозначение характерной точки устанавливаемого публичного сервитута
- границы земельных участков, попадающих в публичный сервитут
- граница кадастрового квартала
- 61-02:0608021 - номер кадастрового квартала
- граница устанавливаемого публичного сервитута
- ось линии
- наименование субъекта, населенного пункта
- кадастровый номер ЗУ

Схема расположения грани публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ-6 КВ ВЛ-805 ПС АС-8 7,6КМ

(наименование объекта)









План грани объекта



Масштаб 1:1000

Лист 4 из 4

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - обозначение характерной точки устанавливаемого публичного сервитута
-  - границы земельных участков, попадающих в публичный сервитут
-  - граница кадастрового квартала
- 61:02:0600021 - номер кадастрового квартала
-  - граница устанавливаемого публичного сервитута
-  - ось линии
-  - наименование субъекта, населенного пункта
-  - граница населенного пункта, МО
-  - кадастровый номер ЗУ

ГРАФИК

Выполнения работ при эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6 КВ ВЛ-805
ПС АС-8 7,6КМ»

Вид работ	Май 2026 – апрель 2075
Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-6 КВ ВЛ-805 ПС АС-8 7,6КМ», в том числе текущий ремонт и предотвращение, устранение аварийных ситуаций в процессе эксплуатации	Х