

СООБЩЕНИЕ

О возможном установлении публичного сервитута на территории Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области

22 мая 2026 г.

В соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации Администрация Аксайского городского поселения Ростовской области извещает о рассмотрении ходатайства Публичного акционерного общества «Россети Юг» о возможном установлении публичного сервитута в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, так как, указанные объекты необходимы для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ, право собственности (хозяйственного ведения, оперативного управления) на которое возникло до 1 сентября 2018 года, сроком на 49 лет.

Кадастровые номера земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут: 61:02:0120206:5, 61:02:0120206:19, 61:02:0000000:6058, земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 61:02:0120206.

Заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ сервитута, согласно приложения №1 по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Гулаева, 108, каб. 5. Время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, а также для подачи заявлений от заинтересованных лиц: вторник с 10:00 до 16:00 (перерыв с 12-00 до 13-00).

Почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с заявителем сервитута: 344002, Россия, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, 49/42, office@rosseti-yug.ru, mamedova_ma@geoi.ru.

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, в течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения могут подать в Администрацию Аксайского городского поселения заявление об учете их прав (обременений прав) на земельные участки с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав). В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателем земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели

земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru, а также в информационном бюллетене правовых актов органов местного самоуправления Аксайского района «Аксайские ведомости». Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайского района Ростовской области» в границах городского поселения которого устанавливается публичный сервитут, утверждены следующими нормативно-правовыми актами:

- решение Собрании депутатов Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области от 11 февраля 2009 года № 38 «Об утверждении Генерального плана Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области» (в актуальной редакции).

Документы территориального планирования муниципального образования «Аксайское городское поселение Аксайский район Ростовской области» в действующей редакции размещены на официальном сайте Администрации Аксайского городского поселения gorod-aksay.ru.

Приложение №1

ПЕРЕЧЕНЬ

земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут в целях эксплуатации объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, так как, указанные объекты необходимы для организации электроснабжения населения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ, сроком на 49 лет.

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка в соответствии со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре недвижимости
1.	61:02:0120206:5	Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Набережная, 199
2.	61:02:0120206:19	Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Набережная, 199
3.	61:02:0000000:6058	Многоконтурный участок, Ростовская область, Аксайский район
4.	61:02:0120206	Земли, государственная собственность на которые не разграничена, расположенные в кадастровом квартале 61:02:0120206

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ публичного сервитута

ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ростовская область, муниципальный район Аксайский, город Аксай
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	8212 кв.м ± 23.18 кв.м
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут устанавливается для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ (п. 3 статьи 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года №137-ФЗ)

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат <u>МСК-61, зона 2</u>					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точка местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	425452.54	2218550.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
2	425469.27	2218500.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
3	425523.26	2218400.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
4	425548.66	2218353.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
5	425567.62	2218318.20	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
6	425542.55	2218302.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

7	425542.01	2218301.81	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
8	425541.85	2218301.37	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
9	425541.77	2218300.91	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
10	425541.85	2218299.97	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
11	425542.01	2218299.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
12	425569.73	2218248.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
13	425600.70	2218193.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
14	425654.89	2218095.46	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
15	425685.74	2218040.40	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
16	425721.16	2217976.12	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
17	425686.68	2217953.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
18	425629.67	2217918.53	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
19	425576.65	2217885.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
20	425473.02	2217821.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
21	425421.82	2217789.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
22	425386.13	2217766.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
23	425385.59	2217765.42	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
24	425385.43	2217764.98	Метод спутниковых	0.10	-

			геодезических измерений (определений)		
25	425385.35	2217764.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
26	425385.43	2217763.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
27	425385.59	2217763.14	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
28	425405.50	2217726.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
29	425429.74	2217681.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
30	425478.89	2217590.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
31	425498.80	2217554.03	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
32	425484.88	2217545.79	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
33	425445.01	2217510.76	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
34	425386.98	2217464.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
35	425338.18	2217425.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
36	425337.66	2217424.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
37	425337.42	2217424.06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
38	425337.26	2217423.62	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
39	425337.18	2217423.16	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
40	425337.26	2217422.22	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
41	425337.42	2217421.78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

			измерений (определений)		
42	425337.96	2217421.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
43	425338.73	2217420.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
44	425339.17	2217420.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
45	425339.63	2217420.23	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
46	425340.57	2217420.31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
47	425341.01	2217420.47	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
48	425341.42	2217420.71	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
49	425390.36	2217460.09	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
50	425448.44	2217506.58	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
51	425487.85	2217541.28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
52	425503.80	2217550.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
53	425504.33	2217551.13	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
54	425504.87	2217551.90	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
55	425505.03	2217552.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
56	425505.11	2217552.80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
57	425505.03	2217553.74	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
58	425504.87	2217554.18	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-

			(определений)		
59	425483.63	2217592.89	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
60	425391.60	2217763.35	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
61	425424.71	2217784.51	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
62	425475.88	2217816.73	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
63	425579.49	2217881.30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
64	425632.48	2217913.92	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
65	425689.54	2217948.63	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
66	425726.63	2217973.34	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
67	425727.17	2217974.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
68	425727.33	2217974.55	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
69	425727.41	2217975.01	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
70	425727.33	2217975.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
71	425727.17	2217976.39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
72	425690.47	2218043.02	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
73	425659.62	2218098.08	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
74	425605.42	2218196.52	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-
75	425574.46	2218251.07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	-

76	425548.05	2218299.72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
77	425573.11	2218315.33	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
78	425573.65	2218316.10	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
79	425573.81	2218316.54	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
80	425573.89	2218317.00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
81	425573.81	2218317.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
82	425573.65	2218318.38	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
83	425553.41	2218356.19	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
84	425528.01	2218402.57	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
85	425474.21	2218502.43	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
86	425453.93	2218563.96	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–
1	425452.54	2218550.94	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0.10	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
–	–	–	–	–	–

**Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства**

ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ

(наименование объекта)

Обзорная схема границ объекта

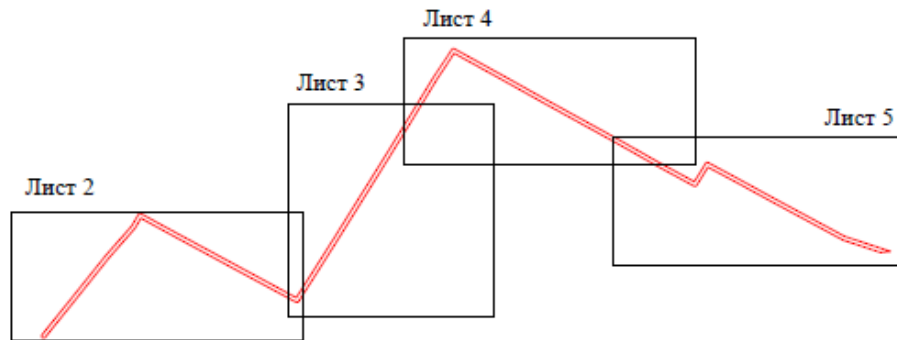


Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Лист 2 из 5

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|---------------|---|--------|----------------------------------|
| • 27 | - обозначение характерной точки устанавливаемого публичного сервитута | ----- | - граница населенного пункта, МО |
| — | - границы земельных участков, попадающих в публичный сервитут | □:3103 | - кадастровый номер ЗУ |
| □ | - граница кадастрового квартала | | |
| 61:02:0600021 | - номер кадастрового квартала | | |
| □ | - граница устанавливаемого публичного сервитута | | |
| — | - ось линии | | |
| г. Пстопниво | - наименование субъекта, населенного пункта | | |

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства

ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ

(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Лист 3 из 5

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | |
|--|----------------------------------|
| • 27 - обозначение характерной точки устанавливаемого публичного сервитута | - граница населенного пункта, МО |
| - границы земельных участков, попадающих в публичный сервитут | :3103 - кадастровый номер ЗУ |
| - граница кадастрового квартала | |
| 61:02:0600021 - номер кадастрового квартала | |
| - граница устанавливаемого публичного сервитута | |
| - ось линии | |
| г. Пестово - наименование субъекта, населенного пункта | |

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ
(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Лист 4 из 5

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|---------------|---|---------|----------------------------------|
| • 27 | - обозначение характерной точки устанавливаемого публичного сервитута | — | - граница населенного пункта, МО |
| — | - границы земельных участков, попадающих в публичный сервитут | □ :3103 | - кадастровый номер ЗУ |
| — | - граница кадастрового квартала | | |
| 61:02:0600021 | - номер кадастрового квартала | | |
| — | - граница устанавливаемого публичного сервитута | | |
| — | - ось линии | | |
| г. Истомово | - наименование субъекта, населенного пункта | | |

Схема расположения границ публичного сервитута
для эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ
(наименование объекта)

План границ объекта



Масштаб 1:1000

Лист 5 из 5

Используемые условные знаки и обозначения:

- | | | | |
|---------------|---|---------|----------------------------------|
| • 27 | - обозначение характерной точки устанавливаемого публичного сервитута | — | - граница населенного пункта, МО |
| — | - границы земельных участков, попадающих в публичный сервитут | □ :3103 | - кадастровый номер ЗУ |
| — | - граница кадастрового квартала | | |
| 61:02:0600021 | - номер кадастрового квартала | | |
| — | - граница устанавливаемого публичного сервитута | | |
| — | - ось линии | | |
| г. Истомово | - наименование субъекта, населенного пункта | | |

ГРАФИК

Выполнения работ при эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ»

Вид работ	Май 2026 – апрель 2075
Эксплуатация объекта электросетевого хозяйства «ВЛ-10 КВ ВЛ-655 ПС АС-6 25,5КМ», в том числе текущий ремонт и предотвращение, устранение аварийных ситуаций в процессе эксплуатации	X