

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора по техническим
вопросам

И.Ю. Одноралов
2025г



План подготовки к отопительному периоду объектов – потребителей тепловой
энергии и владельцев тепловых сетей, которые не являются
теплосетевыми организациями

ООО «Элитный Объект»

(наименование управляющей организации)

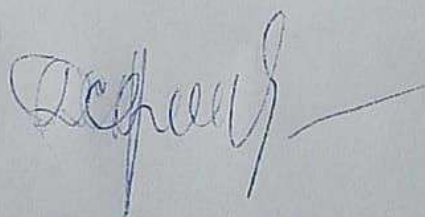
г.Акса́й, ул.Платова, 101А

(адрес объекта подготовки)

№ п/ п	наименование организации		сроки выполнения не позже 28.08.2025
Организационные мероприятия			
1	ООО «Элитный Объект»	Проведение совместного осмотра объекта (с участием собственников объекта теплоснабжения, теплопотребляющей установки)	Июль-август 2025г
2	ООО «Элитный Объект»	Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с ЕТО	август 2025г
3	ООО «Элитный Объект»	Подготовка организационно- распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за безопасную	август 2025г
4	ООО «Элитный Объект»	Обеспечение проведения обучения, проверки знаний лиц, отвечающих за обслуживание теплопотребляющих установок, в т.ч. знаний норм по охране труда	май 2025г
5	ООО «Элитный Объект»	Разработка эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения	-

6	ООО «Элитный Объект»	Организация и проведение периодической проверки узла учета			Июнь 2025г
7	ООО «Элитный Объект»	Составление актов сверки расчетов с ЕТО			-
8	ООО «Элитный Объект»	Организация проведения отбора проб горячей воды/теплоносителя и химико- биологического анализа			-
9	ООО «Элитный Объект»	Установка пломб на дроссельных (ограничительных) устройствах во внутренних системах с составлением акта			-
10	ООО «Элитный Объект»	Обеспечение выполнения требований пожарной безопасности, наличие инструкций			В течении 2025г года
11	ООО «Элитный Объект»	Разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению			В течении 2025г года

Начальник сантехнического участка



Д.П. Сергеевко