

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области, утвержденные решением Собрании депутатов Аксайского городского поселения от 23.11.2009 года № 86

г. Аксай

29.04.2026 г.

1. Сведения о количестве участников публичных слушаний: на собрании участников публичных слушаний приняли участие 5 человек.

2. Реквизиты протокола публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области, утвержденные решением Собрании депутатов Аксайского городского поселения от 23.11.2009 года № 86 от 27.04.2026.

3. Содержание предложений и замечаний участников публичных слушаний и результаты их рассмотрения.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

| Участник публичных слушаний  | Содержание вносимых предложений и замечаний   | Рекомендации комиссии (результаты рассмотрения) |
|--|---|---|
| <b>Брыкунов Николай Александрович</b><br>(№ 63.20-У/824 от 27.04.2026) | Внести изменения в правила землепользования и застройки Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области в графическую часть, а именно исключить из названия зоны ПЗ – аббревиатуры ПЗ/1, ПЗ/2 и привести наименование зоны в соответствие с текстовой частью | Удовлетворить.                                  |
| <b>Администрация Аксайского городского поселения</b>                   | Внести изменения в правила землепользования и застройки Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области в графической части:<br>- в части территории в границах земельного участка   | Удовлетворить.                                  |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | с кадастровым номером 61:02:0120121:4333 – территориальной зоны с «ПК/1. Производственно-коммерческая зона» на «ОС. Зона размещения объектов социального назначения» |  |
|--|--|--|

Предложения и замечания от иных участников публичных слушаний:

| Участник публичных слушаний   | Содержание вносимых предложений и замечаний   | Рекомендации комиссии (результаты рассмотрения) |
|---|---|---|
| <b>ИП Комкина Элла Николаевна</b><br><b>(№ 63.20-ОЮ/1064 от 24.04.2026)</b> | Внести изменения в правила землепользования и застройки Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области в графическую часть, а именно исключить из названия зоны ПЗ – аббревиатуры ПЗ/1, ПЗ/2 и привести наименование зоны в соответствие с текстовой частью   | Удовлетворить.                                  |
| <b>Джура Татьяна Викторовна</b><br><b>(№ 63-ОГ/32 от 21.01.2026 г.)</b>     | Внести изменения в правила землепользования и застройки Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области, в части изменения п. 9 ст. 46 главы 6 Правил землепользования и застройки Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области «Устройство ограждений земельных участков многоквартирных домов не допускается» на «Устройство ограждений земельных участков многоквартирных домов допускается при условии обеспечения свободного доступа пешеходов и маломобильных групп населения к объектам | Удовлетворить.                                  |

|  |   |                |
|--|---|----------------|
|  | образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, социального обслуживания населения, расположенным внутри жилых кварталов. Установка ограждений не должна препятствовать проходу посетителей к организациям, оказывающим услуги населению, расположенным в МКД»  |                |
| <b>ООО «Жилой комплекс Речников»</b><br><br><b>(№ 63.20-ОЮ/1023 от 20.04.2026)</b> | Внести изменения в правила землепользования и застройки Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области, в части дополнения Статьи 23 (Градостроительный регламент зоны многофункциональной застройки 1-го типа (ОЖ-1) основными видами разрешенного использования земельных участков «Амбулаторно-поликлиническое обслуживание» (код 3.4.1), «Дошкольное, начальное и среднее общее образование» (код 3.5.1), «Объекты культурно - досуговой деятельности» (код 3.6.1); «Обеспечение занятий спортом в помещениях» (код 5.1.2); «Площадки для занятий спортом» (код 5.1.3), «Стационарное медицинское обслуживание» (код 3.4.2) | Удовлетворить. |
| <b>ООО СЗ «ПРОМСТРОЙРО СТОВ»</b><br><br><b>(№ 63.20-ОЮ/1076 от 27.04.2026)</b>     | Внести изменения в правила землепользования и застройки Аксайского городского поселения Аксайского района Ростовской области в графическую часть, а именно изменение территориальной зоны «ОД. Зона   | Удовлетворить. |

|  |  |  |
|--|--|--|
|  | <p>общественно-делового назначения» на территориальную зону «Ж-3/6. Зона жилой застройки третьего типа» (земельный участок с кадастровым номером 61:02:0600010:1062)</p> |  |
|--|--|--|

4. Выводы по результатам публичных слушаний: **признать публичные слушания состоявшимися.**

Председатель комиссии

**Д. А. Бобков**

\_\_\_\_\_

(подпись)

Заместитель председателя комиссии

**А. Н. Скворцова**

\_\_\_\_\_

(подпись)

Секретарь комиссии

**Д. А. Шумейко**

\_\_\_\_\_

(подпись)

Члены комиссии:

**1. А. С. Куленок**

\_\_\_\_\_

(подпись)

**2. И. С. Кириченко**

\_\_\_\_\_

(подпись)

**3. Н. И. Макарова**

\_\_\_\_\_

(подпись)

**5. Е. А. Москалец**

\_\_\_\_\_

(подпись)

**6. М. В. Меликидзе**

\_\_\_\_\_

(подпись)

**7. Ю. П. Волохова**

\_\_\_\_\_

(подпись)