



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.08.2025 г.

г. Аксай

№ 453

Об утверждении схемы расположения земельного участка в целях его образования путем перераспределения

Рассмотрев документы от 14.07.2025г. №1402-89551, представленные Блажко Алексеем Федоровичем, в соответствии со статьей 39.29 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании Решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения»,-

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (согласно приложению к настоящему постановлению):

- площадь земельного участка 685 кв. м;
- местоположение: Ростовская обл., р-н Аксайский, г Аксай, ул. Казачья, 44;
- территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок – зона жилой застройки первого типа (Ж-1/1);
- вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства;

- категория земли: земли населенных пунктов, образуемого в результате перераспределения земельного участка из земель населенных пунктов с кадастровым номером 61:02:0120124:189, площадью 660 кв. м., расположенного по адресу: Ростовская обл., р-н Аксайский, г Аксай, ул. Казачья, 44, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства и части земельного участка из земель право государственной собственности на которые не разграничено площадью 25 кв. м.

2. Блажко Алексею Федоровичу обеспечить выполнение кадастровых работ в целях государственного кадастрового учета земельного участка, образуемого в результате перераспределения, и обратиться в территориальный орган

исполнительной власти, уполномоченный на осуществление государственного кадастрового учета, с заявлением о государственном кадастровом учете такого земельного участка.

3. Срок действия настоящего постановления составляет два года с момента подписания.

4. Блажко Алексей Федорович имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением, об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

Утвержден:

(индивидуально документ об утверждении, включая наименование

органов государственной власти или органов местного

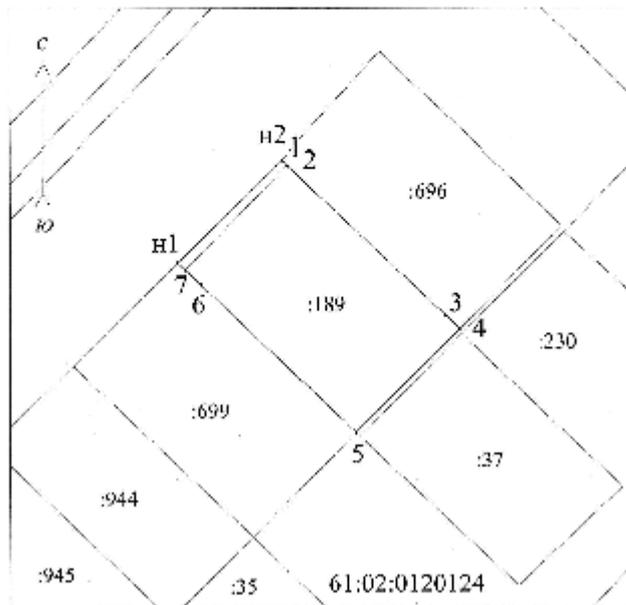
самоуправления, прилагаемых решение об утверждении акта и

или подписанных соглашения о перераспределении земельных участков)

от _____ № _____

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка — _____ (указывается в случае, если предусматривается объединение двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 685 м² Система координат: МСК-61, зона 2		
Схема участка представляет площадь образуемого земельного участка, выделенная с использованием геодезических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федеральных органов исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации сделок, ведения Единого государственного реестра недвижимости и геоинформационной системы, создаваемой в интересах государственного кадастрового учета, в геоинформационно-технологической информационной системе «ИнтерСел» (далее - официальный сайт), и зарученная по 1 января 2018 года. Указанное значение площади земельного участка должно быть уточнено при проведении межевых работ не более чем на десять процентов		
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	(указывается в случае подписания схемы расположения земельного участка с использованием геодезических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Внесения изменений, не связанных с использованием геодезических и программных средств, указывается в соответствии со С.П.И. №10)	
	X	Y
a1	428156.1	2218156.04
a2	428170.38	2218170.34
1	428169.64	2218171.05
2	428169.55	2218171.13
3	428148.76	2218192.78
4	428146.84	2218194.7
5	428132.53	2218180.5
6	428153.07	2218159.19
7	428155.13	2218157.05



Масштаб 1:800

Условные обозначения:

- - границы образуемого земельного участка
- - границы учтенных земельных участков
- n1 - обозначение характерных точек образуемого участка
- 1 - обозначение характерных точек учтенного участка
- :189 - кадастровый номер учтенного земельного участка
- 61:02:0120124 - кадастровый номер кадастрового квартала