



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

---

---

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«15» июля 2025 г.

г. Аксай

№ 421

О включении в состав имущества казны муниципального образования «Аксайское городское поселение» муниципального имущества

В целях приведения учета муниципального имущества Аксайского городского поселения в соответствие с требованиями действующего законодательства, на основании выписок из ЕГРН от 16.06.2025г., от 12.05.2025г., от 05.06.2025, уведомления о государственной регистрации права собственности субъекта РФ или МО на земельный участок вследствие отказа от прав собственности, свидетельств о праве на наследство по закону от 26.12.2024г. №61/126-н/61-2024-4-6, от 20.03.2025г. №61/126-н/61-2025-1-647, от 15.04.2025г. №61/126-н/61-2025-1-934, решением Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 10.06.2014 № 125 «Об утверждении Положения о муниципальной казне муниципального образования «Аксайское городское поселение», -

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Включить в состав имущества казны муниципального образования «Аксайское городское поселение» следующее недвижимое имущество:

- элемент линейного объекта (ВНС и РЧВ) водоснабжения МКД, расположенных по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Речников, 31, протяженностью 72 м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Варганова, 18-б, с кадастровым номером 61:02:0120112:4076, с балансовой стоимостью 200 000 (двести тысяч) рублей 00 копеек;

- внешние сети хозяйственно-бытовой канализации, расположенные по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Речников, протяженностью 3052 м., с кадастровым номером 61:02:0000000:7742, балансовой стоимостью 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек; - хозяйственно-

питьевой водопровод, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Речников, протяженностью 2085 м., с кадастровым номером 61:02:0000000:7743, балансовой стоимостью 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек;

- земельный участок, земли населенных пунктов, с кадастровым номером 61:02:0600010:27709, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская обл., Аксайский р-н, г. Аксай, ул. Строителей, площадью 1919 кв.м., с кадастровой стоимостью 3 337 352,09 (три миллиона триста тридцать семь тысяч триста пятьдесят два) рубля 09 копеек, с видом разрешенного использования: улично-дорожная сеть;

- проезд, с кадастровым номером 61:02:0600010:26820, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, протяженностью 149 м., с балансовой стоимостью 7 619 131,00 (семь миллионов шестьсот девятнадцать тысяч сто тридцать один ) рубль 00 копеек;

- проезд, с кадастровым номером 61:02:0120121:5448, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, по ул. Садовая в районе нежилого дома 14-а, протяженностью 36 м., с балансовой стоимостью 808 536,00 (восемьсот восемь тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 00 копеек;

- земельный участок, земли населенных пунктов, с кадастровым номером 61:02:0000000:7288, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Аксайский, г. Аксай, пр-кт Ленина, площадью 12 850 кв.м., с кадастровой стоимостью 7 756 260,00 (семь миллионов семьсот пятьдесят шесть тысяч двести шестьдесят) рублей 00 копеек, с видом разрешенного использования: улично- дорожная сеть;

-  $\frac{1}{3}$  доли земельного участка, с кадастровым номером 61:02:0120165:32, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Карла Либкнехта, 79, с общей площадью 545 кв.м., с общей кадастровой стоимостью 2 415 320,10 (два миллиона четыреста пятнадцать тысяч триста двадцать) рублей 10 копеек, с видом разрешенного использования- отдельно стоящие индивидуальные многоквартирные жилые дома;

-  $\frac{1}{3}$  доли жилого дома, с кадастровым номером 61:02:0120165:231, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Карла Либкнехта, д. 79, с общей площадью 22,4 кв.м., с общей кадастровой стоимостью 1 155 684,32 (один миллион сто пятьдесят пять тысяч шестьсот восемьдесят четыре) рубля 32 копейки;

-  $\frac{1}{2}$  доли земельного участка, с кадастровым номером 61:02:0120101:235, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Кривошлыкова, 52; ул. Ж. Дорожная, 39, с общей площадью 448 кв.м., с кадастровой стоимостью 1 909 281,92 (один миллион девятьсот девять тысяч двести восемьдесят один) рубль 92 копейки, с видом разрешенного использования- для индивидуального жилого строительства;

-  $\frac{1}{2}$  доли жилого дома, с кадастровым номером 61:02:0120182:266, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, г. Аксай, ул. Кривошлыкова/Ж. Дорожная, дом №52/39, с общей площадью 81,5 кв.м., с общей кадастровой стоимостью 4 891 678,90 (четыре миллиона восемьсот девяносто одна тысяча шестьсот семьдесят восемь) рублей 90 копеек;

-  $\frac{1}{2}$  доли летней кухни, с кадастровым номером 61:02:0120181:743, расположенной по адресу: Ростовская область, р-н Аксайский, г. Аксай, ул.

Кривошлыкова, 52, ; ул. Ж. Дорожная, 39, с общей площадью 80,1 кв.м., с общей кадастровой стоимостью 641 004,26 (шестьсот сорок одна тысяча четыре) рубля 26 копеек.

2. Сектору учета и исполнения бюджета Администрации Аксайского городского поселения включить в состав имущества казны муниципального образования «Аксайское городское поселение» объекты, указанные в пункте 1 настоящего постановления.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации  
Аксайского городского  
поселения



Е.Н. Камфарин