



АДМИНИСТРАЦИЯ АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

08.10.2024 г.

г. Аксай

№ 710

О предварительном согласовании
предоставления земельного участка
Кузнецову Виктору Андреевичу

Рассмотрев представленные Кузнецовым Виктором Андреевичем документы, в соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 №137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", Федеральным законом от 05.04.2021 №79-ФЗ "О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", Областной закон Ростовской области от 29.07.2021 № 502-ЗС «О некоторых вопросах, связанных с оформлением в упрощенном порядке прав граждан на гаражи и расположенные под ними земельные участки», на основании Решения Собрания депутатов Аксайского городского поселения от 25.02.2015 № 182 «Об утверждении Положения «Об определении порядка управления и распоряжения земельными участками на территории Аксайского городского поселения»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предварительно согласовать Кузнецову Виктору Андреевичу, паспорт 6004 № 573852, выдан ОВД Аксайского района Ростовской области, код подразделения 612-031, дата выдачи 10.12.2003, зарегистрированному по адресу: Россия, Ростовская область, Аксайский район, х. Большой Лог, ул. Калинина, д. 20В, предоставление земельного участка без проведения торгов:

- площадь земельного участка: 21 кв.м;
 - адрес: Россия, Ростовская обл., р-н Аксайский, г. Аксай, ул. Пороховая балка, ГСК «Фонарь», гараж № 23;
 - территориальная зона, в границах которой образуется земельный участок — входит в состав производственно-коммерческой зоны ПК/1;
 - вид разрешенного использования: хранение автотранспорта;
 - категория земли: земли населенных пунктов,
- образуемого в результате раздела земельного участка с кадастровым номером 61:02:0120114:8, сохраняемого в измененных границах.

1.1. Условием предоставления земельного участка является проведение работ по его образованию.

2. Утвердить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, согласно приложения к настоящему постановлению.

3. Кузнецов Виктор Андреевич имеет право без доверенности обратиться в органы федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии с заявлением, об осуществлении государственного кадастрового учета земельного участка.

4. Срок действия настоящего постановления составляет два года с момента подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Заместителя Главы Администрации Аксайского городского поселения по социальным вопросам.

Глава Администрации
Аксайского городского
поселения



Е.Н. Камфарин

Утверждена

(подписывающий документ об утверждении, печать)	
« <u> </u> » <u> </u> 20 <u> </u> года	
органы местного самоуправления, представителю органа об утверждении схемы и наделении полномочиями на проведение кадастровых работ	
ИТ	№

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ИЛИ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ НА
КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ**

Условный номер земельного участка —
присвоенный в случае отсутствия кадастрового номера земельного участка

Площадь земельного участка 21 м²

Система координат: МСК-64

(указывается площадь образуемого земельного участка, выделенного в кадастровых границах территории и территории, в том числе расположенной на территории кадастрового квартала, утвержденной Правительством Российской Федерации, а также площадь, на которой расположен земельный участок, государственной регистрации прав, ведения Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее — официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указание площади площади земельного участка может быть уместно при проведении кадастровых работ на территории, в том числе территории)

Обозначение характерных точек границ	Координаты, М	
	X	Y
п1	426401.32	2214061.52
п2	426406.17	2214066.95
п3	426401.60	2214258.51
п4	426408.41	2214161.19
п5	426415.32	2214061.52

61:02:0120114

Масштаб 1:400

Условные обозначения:

- граница земельного участка
- граница земельного участка, установленная при проведении кадастровых работ
- граница кадастрового квартала
- — характерная точка границы земельного участка
- — характерная точка границы земельного участка, полученная при проведении кадастровых работ
- п1 — кадастровый номер или обозначение земельного участка
- п4 — номер характерной точки границы земельного участка, полученной при проведении кадастровых работ
- 61:02:0120114 — номер кадастрового квартала