

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
АКСАЙСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

_____ 2020 г.

№

г. Аксай

О внесении изменений в постановление администрации Аксайского городского поселения от 17.06.2016 №410

В целях приведения правовых актов Аксайского городского поселения в соответствие с действующим законодательством, -

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Аксайского городского поселения от 17.06.2016 №410 «Об утверждении Правил осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной собственности Аксайского городского поселения и (или) в приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность за счет средств бюджета городского поселения» изменение, изложив приложение к нему в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителей главы Администрации Аксайского городского поселения в пределах предоставленных полномочий по курируемым направлениям.

Глава администрации
Аксайского городского поселения

А.М. Агрызков

Постановление вносит
Финансовый отдел

Приложение
к постановлению
администрации Аксайского
городского поселения
от _____ 2020 N _____

Правила
осуществления капитальных вложений в объекты муниципальной
собственности Аксайского городского поселения и (или) в приобретение
объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность за счет
средств бюджета городского поселения

1. Общие положения

1.1. Настоящие Правила устанавливают:

1.1.1. Порядок осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Аксайского городского поселения и (или) в приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность за счет средств бюджета городского поселения (далее - бюджетные инвестиции), в том числе условия передачи органами исполнительной власти Аксайского городского поселения муниципальным бюджетным учреждениям Аксайского городского поселения или муниципальным автономным учреждениям Аксайского городского поселения, муниципальным унитарным предприятиям Аксайского городского поселения (далее - организации) полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Аксайского городского поселения муниципальных контрактов от лица указанных органов в соответствии с настоящими Правилами, а также порядок заключения соглашений о передаче указанных полномочий.

1.1.2. Порядок предоставления из бюджета Аксайского городского поселения субсидий организациям на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства муниципальной собственности Аксайского городского поселения и (или) объекты недвижимого имущества, приобретаемые в муниципальную собственность за счет средств бюджета Аксайского городского поселения (далее соответственно - объекты, субсидии).

1.2. Отбор объектов осуществляется с учетом:

целей и задач, содержащихся в документах стратегического планирования Аксайского городского поселения, в том числе в муниципальных программах Аксайского городского поселения;

поручений и указаний Главы администрации Аксайского городского поселения.

1.3. При осуществлении капитальных вложений в объекты в ходе исполнения

бюджета Аксайского городского поселения (далее – местного бюджета), за исключением случаев, указанных в пункте 1.4 настоящего раздела, не допускается:

1.3.1. Предоставление субсидий в отношении объектов, по которым принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, предусмотренное пунктом 2 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

1.3.2. Предоставление бюджетных инвестиций в объекты, по которым принято решение о предоставлении субсидий, предусмотренное пунктом 2 статьи 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации.

1.4. В ходе исполнения местного бюджета при осуществлении капитальных вложений в объекты допускается:

1.4.1. Предоставление субсидий в отношении объектов, по которым принято решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций, предусмотренное пунктом 2 статьи 79 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в случае изменения в установленном порядке типа (организационно-правовой формы) муниципального казенного учреждения Аксайского городского поселения, являющегося муниципальным заказчиком при осуществлении бюджетных инвестиций, на организацию после внесения соответствующих изменений в указанное решение о подготовке и реализации бюджетных инвестиций с внесением изменений в ранее заключенные муниципальным казенным учреждением Аксайского городского поселения муниципальные контракты в части замены стороны договора - муниципального казенного учреждения Аксайского городского поселения на организацию и вида договора - муниципального контракта на гражданско-правовой договор организации.

1.4.2. Предоставление бюджетных инвестиций в объекты, по которым принято решение о предоставлении субсидий, предусмотренное пунктом 2 статьи 78.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в случае изменения в установленном порядке типа (организационно-правовой формы) организации, являющейся получателем субсидии, на муниципальное казенное учреждение Аксайского городского поселения после внесения соответствующих изменений в указанное решение о предоставлении субсидий с внесением соответствующих изменений в ранее заключенные организацией договоры в части замены стороны договора - организации на муниципальное казенное учреждение Аксайского городского поселения и вида договора - гражданско-правового договора организации на муниципальный контракт.

1.5. Созданные или приобретенные в результате осуществления бюджетных инвестиций объекты закрепляются в установленном порядке на праве оперативного управления или хозяйственного ведения за организациями с последующим увеличением стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у этих организаций, или увеличением уставного фонда муниципальных унитарных предприятий Аксайского городского поселения, основанных на праве хозяйственного ведения, либо включаются в состав муниципальной казны Аксайского городского поселения.

1.6. Осуществление капитальных вложений в объекты за счет субсидий

влечет увеличение стоимости основных средств, находящихся на праве оперативного управления у организаций. Осуществление капитальных вложений за счет субсидий в объекты муниципальных унитарных предприятий Аксайского городского поселения, основанных на праве хозяйственного ведения, влечет увеличение их уставного фонда.

2. Осуществление бюджетных инвестиций

2.1. Инициатором подготовки проекта решения о подготовке и реализации бюджетных инвестиций (далее - решение) могут выступать ответственные исполнители и (или) соисполнители муниципальных программ Аксайского городского поселения, главные распорядители средств местного бюджета, в том числе ответственные за реализацию мероприятий муниципальных программ Аксайского городского поселения, если они одновременно ими не являются.

В случае, если инициатором подготовки проекта решения выступают ответственные исполнители и (или) соисполнители муниципальных программ Аксайского городского поселения, главный распорядитель средств местного бюджета, ответственный за реализацию мероприятий муниципальных программ Аксайского городского поселения, направляет в их адрес исходные данные в части своей компетенции в целях подготовки ими проекта решения.

В случае если главный распорядитель средств местного бюджета, ответственный за реализацию мероприятий муниципальных программ Аксайского городского поселения, является инициатором подготовки проекта решения, он согласовывает проект решения, предусматривающий осуществление капитальных вложений в объекты в рамках мероприятий одной или нескольких муниципальных программ Аксайского городского поселения, с ответственными исполнителями и (или) с соисполнителями муниципальных программ Аксайского городского поселения, если он одновременно ими не является.

Проектом решения может предусматриваться осуществление капитальных вложений в несколько объектов муниципальной собственности Аксайского городского поселения.

2.2. Решение принимается в форме распоряжения администрации Аксайского городского поселения в установленном порядке.

2.3. Проект решения содержит в отношении каждого объекта информацию, указанную в приложениях N 1 и N 2 к настоящим Правилам.

2.4. Подготовка и согласование проекта решения осуществляется в порядке, установленном Регламентом администрации Аксайского городского поселения.

Проект решения направляется с пояснительной запиской и финансово-экономическим обоснованием на согласование в финансовый отдел администрации Аксайского городского поселения.

2.5. Расходы, связанные с бюджетными инвестициями, осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации, на

основании муниципальных контрактов, заключенных в целях строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) и (или) приобретения объектов недвижимого имущества:

2.5.1. Муниципальными заказчиками, являющимися получателями средств местного бюджета.

2.5.2. Организациями, которым главные распорядители средств местного бюджета, осуществляющие функции и полномочия учредителя или права собственника имущества организаций и являющиеся муниципальными заказчиками, передали в соответствии с настоящими Правилами свои полномочия муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Аксайского городского поселения от лица главного распорядителя средств местного бюджета муниципальных контрактов.

2.6. Муниципальные контракты заключаются и оплачиваются в пределах лимитов бюджетных обязательств, доведенных муниципальному заказчику как получателю средств местного бюджета, либо в порядке, установленном Бюджетным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, регулирующими бюджетные правоотношения, в пределах средств, предусмотренных актами (решениями), на срок, превышающий срок действия утвержденных ему лимитов бюджетных обязательств.

2.7. В целях осуществления бюджетных инвестиций в соответствии с подпунктом 2.5.2 пункта 2.5 настоящего раздела главными распорядителями средств местного бюджета заключаются с организациями соглашения о передаче полномочий муниципального заказчика по заключению и исполнению от имени Аксайского городского поселения муниципальных контрактов от лица главного распорядителя средств местного бюджета (за исключением полномочий, связанных с введением в установленном порядке в эксплуатацию объекта) (далее - соглашение о передаче полномочий).

2.8. Соглашение о передаче полномочий может быть заключено в отношении нескольких объектов и должно содержать в том числе:

2.8.1. Цель осуществления бюджетных инвестиций.

2.8.2. Объем бюджетных инвестиций с распределением по годам в отношении каждого объекта с указанием его наименования, мощности, сроков строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) и (или) приобретения объекта недвижимого имущества, рассчитанной в ценах соответствующих лет стоимости объекта капитального строительства муниципальной собственности Аксайского городского поселения (сметной или предполагаемой (предельной) либо стоимости приобретения объекта недвижимого имущества в муниципальную собственность Аксайского городского поселения), соответствующего решению.

2.8.3. Общий объем капитальных вложений (рассчитанный в ценах соответствующих лет), в том числе объем бюджетных ассигнований, предусмотренный главному распорядителю средств местного бюджета как получателю средств местного бюджета, соответствующий решению.

2.8.4. Срок ввода в эксплуатацию объекта муниципальной собственности Аксайского городского поселения и (или) приобретения объекта недвижимого имущества.

2.8.5. Положения, устанавливающие права и обязанности организации по заключению и исполнению от имени Аксайского городского поселения от лица органа местного самоуправления Аксайского городского поселения муниципальных контрактов.

2.8.6. Ответственность организации за неисполнение или ненадлежащее исполнение переданных ей полномочий.

2.8.7. Положения, устанавливающие право органа исполнительной власти Аксайского городского поселения на проведение проверок соблюдения организацией условий, установленных заключенным соглашением о передаче полномочий.

2.8.8. Положения, устанавливающие обязанность организации по ведению бюджетного учета, составлению и представлению бюджетной отчетности органу исполнительной власти Аксайского городского поселения как получателю средств местного бюджета в порядке, установленном Администрацией Аксайского городского поселения.

2.9. Соглашение о передаче полномочий заключается в течение 15 рабочих дней со дня издания правового акта, указанного в пункте 2.2 настоящего раздела.

2.10. Операции с бюджетными инвестициями осуществляются в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами Аксайского городского поселения, регулирующими бюджетные правоотношения, для исполнения местного бюджета, и отражаются на открытых в установленном порядке лицевых счетах:

2.10.1. Получателя бюджетных средств - в случае заключения муниципальных контрактов муниципальным заказчиком.

2.10.2. Для учета операций по переданным полномочиям получателя бюджетных средств - в случае заключения от имени Аксайского городского поселения муниципальных контрактов организациями от лица главных распорядителей средств местного бюджета.

2.11. Основанием для открытия лицевого счета, указанного в подпункте 2.10.2 пункта 2.10 настоящего раздела, является копия соглашения о передаче полномочий.

2.12. Бюджетные инвестиции в объекты капитального строительства муниципальной собственности Аксайского городского поселения могут осуществляться в соответствии с концессионными соглашениями.

2.13. Средства, полученные из местного бюджета в форме бюджетных инвестиций, носят целевой характер и не могут быть использованы на иные цели.

3. Предоставление субсидий

3.1. Для рассмотрения вопроса о предоставлении субсидии организация, обращается в Администрацию Аксайского городского поселения с заявкой о предоставлении субсидии, содержащей следующие документы и информацию (далее - заявка):

заявление о предоставлении субсидии;

информацию об объекте капитального строительства по форме согласно приложению N 1 к настоящим Правилам;

информацию об объекте недвижимого имущества, приобретаемого в муниципальную собственность Аксайского городского поселения за счет средств местного бюджета, по форме согласно приложению N 2 к настоящим Правилам.

3.2. Субсидия может предоставляться на несколько объектов капитального строительства или объектов недвижимого имущества, строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) или приобретение которых предусмотрено за счет субсидии.

Решение о предоставлении субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства и (или) объекты недвижимого имущества, приобретаемые в муниципальную собственность Аксайского городского поселения за счет средств местного бюджета (далее - решение о предоставлении субсидии) принимается в форме распоряжения Администрации Аксайского городского поселения в установленном порядке.

3.3. Субсидии предоставляются организациям в размере средств, предусмотренных решением о предоставлении субсидии, в пределах бюджетных средств, предусмотренных решением о местном бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке получателю средств местного бюджета на цели предоставления субсидий.

3.4. Субсидия предоставляется при наличии у организации утвержденной в установленном порядке проектной документации, положительного заключения государственной экспертизы, заключения о достоверности определения сметной стоимости объекта капитального строительства, реконструкции, находящегося в муниципальной собственности Аксайского городского поселения и финансируемого за счет бюджетных средств; копии отчета об оценке приобретаемого объекта недвижимого имущества.

3.5. Субсидия не направляется на финансовое обеспечение следующих работ, если иное не предусмотрено решением о предоставлении субсидии:

разработку проектной документации на объекты капитального строительства или приобретение прав на использование экономически эффективной проектной документации повторного использования, информация о которой включена в реестр экономически эффективной проектной документации повторного использования (в отношении жилых и административных зданий, объектов социально-культурного и бытового назначения), и проведение инженерных изысканий, выполняемых для подготовки такой проектной документации;

проведение государственной экспертизы проектной документации и

результатов инженерных изысканий;

проведение проверки достоверности определения сметной стоимости объектов капитального строительства, финансовое обеспечение строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) которых планируется осуществлять с использованием субсидии.

3.6. Заявка регистрируется в Администрации Аксайского городского поселения в день ее поступления.

Администрация Аксайского городского поселения в течение 12 рабочих дней со дня регистрации заявки рассматривает ее и инициирует подготовку проекта решения о предоставлении субсидии.

3.7. В решении о предоставлении субсидии указываются:

направление субсидирования: строительство (реконструкция, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) или приобретение объектов недвижимого имущества;

объект капитального строительства согласно проектной документации либо объект недвижимого имущества, планируемые к приобретению в муниципальную собственность Аксайского городского поселения;

главный распорядитель средств местного бюджета и получатель бюджетных средств;

наименование застройщика, технического заказчика;

мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащего вводу, мощность объекта недвижимого имущества;

срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства либо приобретения объекта недвижимого имущества;

сметная стоимость объекта капитального строительства либо предполагаемая (предельная) стоимость приобретения объекта недвижимого имущества;

общий (предельный) объем субсидии, направляемой на осуществление капитального строительства, общий (предельный) объем субсидии на приобретение объекта недвижимого имущества;

общий размер средств организации, направляемых на капитальное строительство или приобретение объектов недвижимого имущества.

3.8. При предоставлении организации субсидии, направленной на создание объектов капитального строительства муниципальной собственности Аксайского городского поселения или приобретение объектов недвижимого имущества в муниципальную собственность Аксайского городского поселения за счет средств местного бюджета, подлежащих отображению в документах территориального планирования Аксайского городского поселения, но не предусмотренных указанными документами территориального планирования Аксайского городского поселения, отдел архитектуры и градостроительства администрации Аксайского городского поселения обеспечивает внесение соответствующих изменений в указанные документы территориального планирования Аксайского городского поселения в пятимесячный срок со дня принятия решения о предоставлении субсидии.

3.9. Предоставление предусмотренной настоящими Правилами субсидии осуществляется в соответствии с соглашением о предоставлении субсидии, заключаемым между получателем бюджетных средств, предоставляющим субсидию, и организацией (далее - соглашение о предоставлении субсидии), на срок, не превышающий срок действия утвержденных получателю бюджетных средств, предоставляющему субсидию, лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии.

Соглашение о предоставлении субсидии может быть заключено в отношении нескольких объектов капитального строительства муниципальной собственности или объектов недвижимого имущества, приобретаемых в муниципальную собственность.

Форма соглашения о предоставлении субсидии утверждается правовым актом администрации Аксайского городского поселения.

3.10. Соглашение о предоставлении субсидии должно содержать в том числе:

3.10.1. Цель предоставления субсидии и ее объем с разбивкой по годам в отношении каждого объекта, на строительство (реконструкцию, в том числе с элементами реставрации, техническое перевооружение) или приобретение которого предоставляется субсидия, с указанием его наименования, мощности, сроков строительства (реконструкции, в том числе с элементами реставрации, технического перевооружения) или приобретения, стоимости объекта, а также общего объема капитальных вложений в объект муниципальной собственности за счет всех источников финансового обеспечения, в том числе объема предоставляемой субсидии.

3.10.2. Положения, устанавливающие права и обязанности сторон соглашения о предоставлении субсидии и порядок их взаимодействия при реализации указанного соглашения.

3.10.3. Условие о соблюдении организацией при использовании субсидии положений, установленных законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения муниципальных нужд.

3.10.4. Сроки (порядок определения сроков) перечисления субсидии.

3.10.5. Положения, устанавливающие право получателя бюджетных средств, предоставляющего субсидию, на проведение проверок соблюдения организацией условий, установленных соглашением о предоставлении субсидии.

3.10.6. Порядок возврата организацией средств в объеме остатка не использованной на начало очередного финансового года ранее перечисленной субсидии.

3.10.7. Порядок возврата сумм, использованных организацией, в случае установления по результатам проверок фактов нарушения этой организацией целей и условий, определенных соглашением о предоставлении субсидии.

3.10.8. Положения, предусматривающие приостановление предоставления субсидии либо сокращение объема предоставляемой субсидии в связи с нарушением организацией условий о софинансировании капитальных вложений в

объект муниципальной собственности за счет иных источников, в случае, если соглашением о предоставлении субсидии предусмотрено указанное условие.

3.10.9. Порядок и сроки представления отчетности об использовании субсидии организацией.

3.10.10. Случай и порядок внесения изменений в соглашение о предоставлении субсидии, в том числе в случае уменьшения получателю бюджетных средств ранее доведенных в установленном порядке лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии, а также случаи и порядок досрочного прекращения соглашения о предоставлении субсидии.

4. Внесение изменений в решение и решение о предоставлении субсидии

4.1. Внесение изменений в решение и решение о предоставлении субсидии осуществляется в порядке, установленном настоящими Правилами для подготовки проекта решения и проекта решения о предоставлении субсидии.

4.2. Одновременно с проектом изменений, которые вносятся в решение и решение о предоставлении субсидии, главным распорядителем средств местного бюджета представляется пояснительная записка, содержащая обоснование указанных изменений.

**Приложение N 1
к Правилам
осуществления капитальных вложений
в объекты муниципальной собственности
Аксайского городского поселения и (или)
в приобретение объектов недвижимого
имущества в муниципальную собственность
Аксайского городского поселения
за счет средств местного бюджета**

Главе администрации
Аксайского городского
поселения

от _____

(наименование организации)

**Информация
об объекте капитального строительства (наименование объекта капитального
строительства согласно проектной документации)**

**(наименование объекта капитального строительства
согласно проектной документации)**

N п/п	Наименование показателя	Единица изменени я	Значение показателя
1	2	3	4
1.	Направление инвестирования (субсидирования)		
2.	Наименование главного распорядителя средств местного бюджета		
3.	Наименование получателя бюджетных средств*		
4.	Наименование технического заказчика*		
5.	Наименование застройщика*		
6.	Мощность (прирост мощности) объекта капитального строительства, подлежащего вводу в эксплуатацию		
7.	Срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства		
8.	Реквизиты государственной экспертизы проектно-сметной документации и достоверности сметной стоимости		

Наименование показателя	Источник финансирован ия (тыс. рублей)	Всего	Объем финансового обеспечения			
			предше ствующ ий период **	текущ ий год	первы й год плана	второ й год плана
1	2	3	4	5	6	7
Сметная стоимость объекта капитального строительства (при наличии)	всего					
	федеральный бюджет					
	областной					

утвержденной проектной документации) или предполагаемая (пределная) стоимость объекта капитального строительства	бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					
В том числе:						
Подготовка проектной документации и проведение инженерных изысканий или приобретение прав на использование типовoy проектной документации	всего					
	федеральный бюджет					
	областной бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					
Общий (пределный) объем (бюджетных инвестиций, субсидий, направляемой на осуществление капитального строительства)	всего					
	федеральный бюджет					
	областной бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					
Общий размер средств организации, направляемых на капитальное строительство или приобретение объектов недвижимого имущества*	всего					
	федеральный бюджет					
	областной бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					
В том числе:						
Подготовка проектной документации и проведение инженерных изысканий или	всего					
	федеральный бюджет					
	областной бюджет					

приобретение прав на использование типовoy проектной документации	местный бюджет					
	иные источники					

Примечание.

* В случае предоставления субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства.

** Объем финансового обеспечения в графе 4 отражается одной суммой без распределения по годам.

Руководитель
организации

(Ф.И.О.)

(подпись)

**Приложение N 2
к Правилам
осуществления капитальных вложений
в объекты муниципальной собственности
Аксайского городского поселения и (или)
в приобретение объектов недвижимого
имущества в муниципальную собственность
Аксайского городского поселения
за счет средств местного бюджета**

Главе администрации
Аксайского городского
поселения

от _____

(наименование организации)

**Информация
об объекте недвижимого имущества, приобретаемого в муниципальную
собственность Аксайского городского поселения за счет средств местного
бюджета**

(наименование объекта недвижимого имущества, приобретаемого в форме
осуществления бюджетных инвестиций в форме капитальных вложений, с
использованием субсидии)

N п/п	Наименование показателя	Единица изменения	Значение показателя
1	2	3	4
1.	Наименование главного распорядителя средств местного бюджета		
2.	Наименование получателя (инвестиций, субсидии)		
3.	Мощность объекта недвижимого имущества		
4.	Срок приобретения объекта недвижимого имущества		

Объем финансового обеспечения						
Наименование показателя	Источник финансирования (тыс. рублей)	Всего	В том числе			
			предшествующий период **	текущий год	первый год планового периода	второй год планового периода
1	2	3	4	5	6	7
Предполагаемая (пределная) стоимость объекта недвижимого имущества	всего					
	федеральный бюджет					
	областной бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					
Общий (пределный) объем (бюджетных инвестиций, субсидии, направляемой на приобретение объекта недвижимого имущества)	всего					
	федеральный бюджет					
	областной бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					

Общий размер средств организации, направляемых на приобретение объектов недвижимого имущества*	всего					
	федеральный бюджет					
	областной бюджет					
	местный бюджет					
	иные источники					

Примечание.

* В случае предоставления субсидии на осуществление капитальных вложений в объекты капитального строительства.

** Объем финансового обеспечения в графе 4 отражается одной суммой без распределения по годам.

Руководитель организации

(Ф.И.О.)

(подпись)